TIPOLOGIA DI COMPONENTISTICA ELETTRICA CON RELATIVE QUANTITA' PER CIASCUN LOCALE DELL'ALLOGGIO. DIMENSIONATE IN FUNZIONE AL LIVELLO BASE (LIVELLO 1) IMPOSTO DALLA NORMA CEI 64/80

voce	descrizione	u.m.	prezzo unitario	quantità	prezzo totale
	CENTRALINI E DISPOSITIVI DI PROTEZIONE				
208	IMPIANTO DI TERRA - impianto di terra con conduttori non inferiori mmq.16 e comunque secondo quanto previsto dalle norme di legge, isolati di colore giallo-verde entro tubazioni con collegamento di tutti i punti luce, prese, carcasse metalliche ecc. collegamenti equipotenziali, bagno, cucina, termo. Completo di due pali di acciaio ramato del d. 22 mm del tipo a innesto, conficcato nel terreno in apposito pozzetto completo di chiusino posto fuori dal marciapiede. Il valore di resistenza minima dell'impianto non deve essere comunque superiore. Diminuire la voce del 50 % se l'impianto di terra è realizzato come al paragrafo precedente, collegamento equipotenziale con allacciamento all'impianto esistente, senza linea esterna e pozzetto con palina.	cad.	€ 512,34	0,5	€ 256,17
203	CENTRALINO INCASSO INTERNO APPARTAMENTO - Centralino interno a 12 moduli (o quanto necessario) per livello 1 norma CEI 64/08 costituito da: una morsettiera di terra, n. 1 interruttore generale, due differenziali 1P+N x 25A, n.4 interruttori automatici magnetotermici 1P+N10/16A a servizio di prese zona giorno e zona notte e luce zona giorno e zona notte, completo di accessori vari di cablaggio, montaggio e fissaggio.	cad.	€ 445,93	1	€ 445,93
202	Centralino modulare da ESTERNO o da parete. Elemento installato in prossimità del punto di consegna dell'energia da parte dell'ente distributore, costituito da centralino termoplastico da esterno a doppio isolamento IP40, contenente n. 1 interruttore automatico magnetotermico differenziale bipolare max 32A - id=1A tipo selettivo, Icn=6kA, completo di accessori vari di cablaggio, montaggio e fissaggio	cad.	€ 376,55	0	€ 0,00
202 BIS	Centralino modulare da ESTERNO o da parete. Elemento installato in prossimità del punto di consegna dell'energia da parte dell'ente distributore, costituito da centralino termoplastico da esterno a doppio isolamento IP40, contenente n. 1 interruttore automatico magnetotermico differenziale bipolare max 32A - id=1A tipo selettivo, Icn=6kA, completo di accessori vari di cablaggio, montaggio e fissaggio. Compreso inoltre installazione magnetormico per sezionamento linea alimentazione cantina posta a piano terra o seminterrato/interrato.	cad.	€ 416,95	1	€ 416,95
204	MONTANTE in derivazione dal quadro contatori fino al quadro di appartamento con conduttori di tipo N07V-K posati entro tubazione, dedicata per ogni appartamento, di P.V.C. Flex a IMQ di tipo pesante di opportune dimensioni. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio ed allacciamento agli estremi, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. con cavo sezione 2 (1X6 mmq)	cad.	€ 193,25	1	€ 193,25
	TOTALE CENTRALINI E DISPOSITIVI DI PROTEZIONE				€ 1 312,30
	DISPOSITIVI LOCALE SOGGIORNO				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE soggiorno n. 5	cad.	€ 58,00	5	€ 290,00
197	PUNTO LUCE DEVIATO soggiorno n. 1	cad.	€ 70,77	1	€ 70,77
206	PRESA TV - Presa TV, comprendente cavo coassiale da 75 ohm in politilene espanso, a basse frequenze di perdita. L'impianto partirà da una presa TV, incassata posta nel soggiorno e terminerà nel sottotetto, escluso l'antenna	cad.	€ 54,44	1	€ 54,44

	soggiorno n. 1				
196	PUNTO LUCE AD INTERRUZIONE BIPOLARE soggiorno o altro locale ove è presente la caldaia n. 1	cad.	€ 45,96	1	€ 45,96
	TOTALE ELEMENTI LOCALE SOGGIORNO				€ 461,17
	DISPOSITIVI LOCALE CUCINA ABITABILE				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE cucina n. 2	cad.	€ 58,00	2	€ 116,00
201 bis	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V UNEL cucina n. 4	cad.	€ 68,27	4	€ 273,08
195 BIS	PUNTO LUCE SEMPLICE cucina n. 1	cad.	€ 39,36	1	€ 39,36
206	PRESA TV - Presa TV, comprendente cavo coassiale da 75 ohm in politilene espanso, a basse frequenze di perdita. L'impianto partirà da una presa TV, incassata posta nel soggiorno e terminerà nel sottotetto, escluso l'antenna cucina n. 1	cad.	€ 54,44	1	€ 54,44
196	PUNTO LUCE AD INTERRUZIONE BIPOLARE protezione prese elettrodomestici + cappa della cucina	cad.	€ 45,96	4	€ 183,84
	TOTALE ELEMENTI LOCALE CUCINA				€ 666,72
	DISPOSITIVI LOCALE BAGNO DISABILI				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE bagno n. 1	cad.	€ 58,00	1	€ 58,00
195 BIS	PUNTO LUCE SEMPLICE bagno n. 2 (di cui 1 specchio)	cad.	€ 39,36	2	€ 78,72
205	PULSANTE SUONERIA ALLA PORTA INGRESSO ALLOGGIO CON PULSANTE E TARGHETTA PORTANOME. Da considerare anche per plusante emergenza per vasca o doccia. bagno n. 1 (campanello emergenza doccia o vasca in ambiente oggetti di Legge 13)	cad.	€ 62,98	2	€ 125,96
	TOTALE ELEMENTI LOCALE BAGNO				€ 262,68
	DISPOSITIVI LOCALE BAGNO				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE bagno n. 1	cad.	€ 51,92	1	€ 51,92
195 BIS	PUNTO LUCE SEMPLICE bagno n. 2 (di cui 1 specchio)	cad.	€ 39,04	2	€ 78,08
	TOTALE ELEMENTI LOCALE BAGNO				€ 130,00
	DISPOSITIVI LOCALE INGRESSO				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE disimpegno n. 2	cad.	€ 58,00	2	€ 116,00
197	PUNTO LUCE DEVIATO disimpegno n. 1	cad.	€ 70,77	0	€ 0,00
199	PUNTO LUCE INVERTITO disimpegno n. 1	cad.	€ 83,00	1	€ 83,00
205	PULSANTE SUONERIA ALLA PORTA INGRESSO ALLOGGIO CON PULSANTE E TARGHETTA PORTANOME. Da considerare anche per plusante emergenza per vasca o doccia. disimpegno n. 1	cad.	€ 62,98	1	€ 62,98

207	PRESA TELEFONO - punto telefono da posizionare a scelta della D.L. mediante tubi contenitori in PVC isolante flessibile del diametro di mm.16 , scatola di derivazione e punto telefono. L'impianto sarà eseguito completamente sotto traccia. disimpegno n. 1	cad.	€ 29,00	1	€ 29,00
210	MICROTELEFONO - Derivato interno a microtelefono da parete completo di pulsante apriporta, linee di collegamento con il posto esterno di alimentazione disimpegno n. 1	cad.	€ 175,27	1	€ 175,27
	TOTALE ELEMENTI LOCALE DISIMPEGNO				€ 466,25
	DISPOSITIVI LOCALE INGRESSO FUSO CON SOGGIORNO				
197	PUNTO LUCE DEVIATO disimpegno n. 1	cad.	€ 70,77	1	€ 70,77
205	PULSANTE SUONERIA ALLA PORTA INGRESSO ALLOGGIO CON PULSANTE E disimpegno n. 1	cad.	€ 62,98	1	€ 62,98
207	PRESA TELEFONO - punto telefono da posizionare a scelta della D.L. mediante tubi contenitori in PVC isolante flessibile del diametro di mm.16 , scatola di derivazione e punto telefono. L'impianto sarà eseguito completamente sotto traccia. disimpegno n. 1	cad.	€ 29,00	1	€ 29,00
210	MICROTELEFONO - Derivato interno a microtelefono da parete completo di disimpegno n. 1	cad.	€ 175,27	1	€ 175,27
	TOTALE ELEMENTI LOCALE DISIMPEGNO				€ 338,02
	DISPOSITIVI LOCALE CAMERA SINGOLA				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE camera singola n. 4	cad.	€ 58,00	4	€ 232,00
197	PUNTO LUCE DEVIATO camera singola n. 1	cad.	€ 70,77	1	€ 70,77
206	PRESA TV - Presa TV, comprendente cavo coassiale da 75 ohm in politilene camera singola n. 1	cad.	€ 54,21	1	€ 54,21
	TOTALE ELEMENTI LOCALE CAMERA SINGOLA				€ 356,98
	DISPOSITIVI LOCALE CAMERA MATRIMONIALE				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE camera matrimoniale n. 5	cad.	€ 58,00	5	€ 290,00
199	PUNTO LUCE INVERTITO camera matrimoniale n. 1	cad.	€ 83,00	1	€ 83,00
206	PRESA TV - Presa TV, comprendente cavo coassiale da 75 ohm in politilene espanso, a basse frequenze di perdita. L'impianto partirà da una presa TV, incassata e terminerà nel sottotetto, escluso l'antenna camera matrimoniale n. 1	cad.	€ 54,21	1	€ 54,21
	TOTALE ELEMENTI LOCALE CAMERA MATRIMONIALE				€ 427,21
	DISPOSITIVI LOCALE RIPOSTIGLIO				
195 BIS	PUNTO LUCE SEMPLICE rip. n. 1	cad.	€ 39,04	1	€ 39,04
	TOTALE ELEMENTI LOCALE RIPOSTIGLIO				€ 39,04

	DISPOSITIVI LOCALE CANTINA (in canalizzazione salvo diverse specifiche da parte della DL)				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE cantina. n. 1	cad.	€ 58,00	1	€ 58,00
195 BIS	PUNTO LUCE SEMPLICE cantina n. 1	cad.	€ 39,36	1	€ 39,36
	TOTALE ELEMENTI LOCALE CANTINA				€ 97,36
	DISPOSITIVI LOCALE TERRAZZO				
195 BIS	PUNTO LUCE SEMPLICE terrazzo n. 1	cad.	€ 39,36	1	€ 39,36
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE terrazzo. n. 1	cad.	€ 58,00	1	€ 58,00
	TOTALE ELEMENTI LOCALE TERRAZZO				€ 97,36
	DISPOSITIVI LOCALE ANGOLO COTTURA				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE cucina n. 3	cad.	€ 58,00	1	€ 58,00
201 bis	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V UNEL cucina n. 3	cad.	€ 68,27	3	€ 204,81
196	PUNTO LUCE AD INTERRUZIONE BIPOLARE protezione prese elettrodomestici + cappa della cucina	cad.	€ 45,64	4	€ 182,56
	TOTALE ELEMENTI LOCALE ANGOLO COTTURA				€ 445,37
	DISPOSITIVI LOCALE DISIMPEGNO - L ≤ 5,00 m				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE disimpegno (L ≤ 5,00 m) n. 1	cad.	€ 58,00	1	€ 58,00
197	PUNTO LUCE DEVIATO disimpegno (L ≤ 5,00 m) n. 1	cad.	€ 70,77	1	€ 70,77
	TOTALE ELEMENTI LOCALE DISIMPEGNO				€ 128,77
	DISPOSITIVI LOCALE DISIMPEGNO - L > 5,00 m				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE disimpegno (L > 5,00 m) n. 2	cad.	€ 58,00	2	€ 116,00
197	PUNTO LUCE DEVIATO disimpegno n. 1	cad.	€ 70,77	1	€ 70,77
199	PUNTO LUCE INVERTITO disimpegno n. 1	cad.	€ 83,00		€ 0,00
	TOTALE ELEMENTI LOCALE DISIMPEGNO				€ 186,77

Riepilogo redatto in funzione allo specifico alloggio in oggetto

	RIEPILOGO			
	tipo di locale	***n. locali***	***importo per singolo locale***	***importo finale singolo locale***
195	RIMOZIONE VECCHIO IMPIANTO COMPRESO ANTENNE E COMPONENTI ELLETRICI VARI	5	€ 10,20	€ 51,00
	CENTRALINI E DISPOSITIVI DI PROTEZIONE	1	€ 1 312,30	€ 1 312,30
	SOGGIORNO	1	€ 461,17	€ 461,17
	CUCINA ABITABILE	0	€ 666,72	€ 0,00
	BAGNO DISABILI	0	€ 262,68	€ 0,00
	BAGNO	1	€ 136,72	€ 136,72

	INGRESSO-DISIMPEGNO	0	€ 466,25		€ 0,00
	INGRESSO FUSO CON SOGGIORNO	1	€ 338,02		€ 338,02
	DISIMPEGNO - L ≤ 5,00 m	0	€ 128,77		€ 0,00
	DISIMPEGNO - L > 5,00 m	0	€ 186,77		€ 0,00
	CAMERA SINGOLA	1	€ 356,98		€ 356,98
	CAMERA MATRIMONIALE	1	€ 427,21		€ 427,21
	RIPOSTIGLIO	0	€ 39,04		€ 0,00
	TERRAZZO	1	€ 97,36		€ 97,36
	ANGOLO COTTURA	1	€ 445,37		€ 445,37
	CANTINA	0	€ 97,36		€ 0,00
209	INSTALLAZIONE DI VORTICI	1	€ 180,67		€ 180,67
211	PASSAGGIO IMPIANTO INTERAMENTE SOTTOTRACCIA. In caso di alloggio abitato aumentare la voce di ulteriore 5%. Se porzione di condutture sono passate nell'intercapedine di nuovo controsoffitto non considerare i m2 del raggio d'azione del controsoffitto stesso. Si specifica che è compreso anche il ripristino delle vecchie sedi di alloggio non più utilizzate.	m2	40,5	€ 15,58	€ 630,99
212	PASSAGGIO IMPIANTO IN CANALIZZAZIONE in PVC autoestinguente anche a battiscopa, colore standard, completa di coperchio, quota parte curve, pezzi speciali, fridi e compreso installazione a parete ed accessori vari. In caso di alloggio abitato aumentare la voce di ulteriore 5%. Considerati ml medi per nuovo impianto su appartamento minore di mq 75. Per appartamenti con metrature maggiori aumentare la voce del 15%. Se porzione di condutture sono passate nell'intercapedine di nuovo controsoffitto diminuire la voce del 30%. Si specifica che è compreso anche il ripristino delle vecchie sedi di alloggio non più utilizzate.	Corpo	0	€ 1 466,40	€ 0,00

TOTALE IMPIANTO COMPLETO	€ 4 437,79